

УТВЕРЖДЕНО
Приказом директора
Частного унитарного
предприятия по оказанию услуг
«ЛАТ-Л»
№ 8 от 20.10.2023г.

ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ ЛОМБАРДАМИ ЧУП «ЛАТ-Л»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила предоставления микрозаймов (далее – Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Указом Президента Республики Беларусь от 23 октября 2019 г. № 394 «О привлечении и предоставлении займов», Инструкцией о требованиях к содержанию правил предоставления микрозаймови порядке предоставления информации о предоставлении микрозаймов, утвержденная постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 17.12.2014 №776 (в редакции постановления Правления Национального банка Республики Беларусь от 01.04.2020 №102), Декретом Президента Республики Беларусь от 01 марта 2010 года № 3 «О некоторых вопросах залога имущества», Постановлением Совета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь от 19 апреля 2016 года № 315/11 «Об утверждении правил самостоятельного обращения взыскания на движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, которым обеспечено исполнение обязательств по договору, и самостоятельной реализации такого имущества» (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 11.08.2020 №473/18), и иными нормативными правовыми актами Республики Беларусь, направленными на регулирование и обеспечение деятельности ломбарда по предоставлению микрозаймов физическим лицам.

1.2. Для целей настоящих Правил применяются термины и их определения в значениях, установленных Гражданским кодексом Республики Беларусь, Указом Президента Республики Беларусь от 30 июня 2014 года № 325 «О привлечении и предоставлении займов, деятельности микрофинансовых организаций», настоящими Правилами и иными актами законодательства, в том числе:

Договор микрозайма (далее – Договор) – вид Договора займа, по условиям которого одна сторона (заимодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) денежные средства в сумме, не превышающей 15 000 базовых величин на дату заключения Договора, а заемщик обязуется возвратить заимодавцу такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование денежными средствами;

микрозайм – сумма денежных средств, не превышающая 15 000 базовых величин на одного заемщика на день заключения Договора микрозайма, предоставляемая заимодавцем заемщику, на условиях, определенных Договором;

залоговый билет – документ, выдаваемый ломбардом залогодателю и удостоверяющий факт залога принадлежащего ему движимого имущества, в обеспечение возврата микрозайма;

заемщик* - физическое лицо, достигшее восемнадцатилетнего возраста, либо, в случаях, установленных законодательством, до достижения восемнадцатилетнего возраста, получающее по Договору микрозайма денежную сумму, которую обязуется вернуть в установленный Договором срок с уплатой процентов;

заимодавец – Частное унитарное предприятие по оказанию услуг «ЛАТ-Л» (далее – заимодавец) осуществляющее деятельность через ломбарды (являющиеся обособленными подразделениями заимодавца, находящиеся вне места его нахождения), в лице заведующего или товароведа ломбарда, предоставляющее микрозаймы физическим лицам под залог драгоценных металлов, предназначенных для личного, семейного или домашнего использования, а также под залог иного движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин;

документ, удостоверяющий личность – паспорт, вид на жительство в Республике Беларусь, удостоверение беженца, либо копии, указанных документов, заверенные в установленном законодательством Республики Беларусь порядке;

льготный срок – составляет тридцать календарных дней, по истечении которых заимодавец, в случае не возврата суммы микрозайма заемщиком, вправе удовлетворить свои требования из стоимости заложенного имущества. Днем начала течения льготного месячного срока считается день, следующий за днем наступления обязательства по возврату микрозайма, указанному в Договоре и залоговом билете;

* Гражданин, не достигший восемнадцатилетнего возраста, приобретает дееспособность в полном объеме и вправе заключить Договор микрозайма:

- с 16 лет, в случае объявления несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация), что подтверждается решением органов опеки и попечительства либо решением суда;

- с 15 лет, в случае вступления в брак, что подтверждается свидетельством о заключении брака.

невостребованное имущество – имущество, предоставленное заемщиком для обеспечения исполнения обязательства по Договору микрозайма, которое по истечению льготного срока, не востребовано заемщиком из ломбарда;

досье заемщика – документы и сведения, представленные заемщиком в соответствии с Правилами, формируемые заимодавцем на каждого заемщика и заключенные с ним Договоры;

положительная история заемщика – сведения, которые характеризуют заемщика с положительной стороны (обязательства исполнялись своевременно и в полном объеме) по заключенным договорам микрозайма;

кредитная история – хранящиеся в Национальном банке сведения, состав которых определен статьями 6 и 7 Закона Республики Беларусь от 10 ноября 2008 года № 441-З «О кредитных историях» и которые характеризуют субъекта кредитной истории и исполнение им принятых на себя обязательств по кредитным сделкам;

постоянный клиент – физическое лицо, неоднократно (четыре и более раз) обращавшееся в ломбард Частного унитарного предприятия по оказанию услуг «ЛАТ-Л» и заключавшее Договор микрозайма;

ломбард – обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения заимодавца, предоставляющее микрозаймы физическим лицам под залог драгоценных металлов, предназначенных для личного, семейного или домашнего использования, а также под залог иного движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин;

залогодатель – физическое лицо (заемщик), предоставляющее имущество заимодавцу, соответствующее требованиям, установленным настоящими Правилами, для обеспечения исполнения обязательств по Договору микрозайма;

залогодержатель – заимодавец, являющийся кредитором по обязательству, обеспеченному залогом, имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя), за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами;

плата за услуги (проценты) – проценты, начисленные за каждый день пользования микрозаймом, включая день выдачи и день погашения микрозайма.

1.3. Предоставление микрозаймов осуществляется на основании настоящих Правил, которые размещены в помещении ломбарда в доступном для ознакомления месте.

1.4. Прием изделий из драгоценных металлов осуществляется на основании Специального разрешения (лицензии) на право осуществления деятельности, связанной с драгоценными металлами и драгоценными камнями, выданного Министерством финансов Республики Беларусь.

1.5. Договоры микрозайма от заимодавца заключают и подписывают заведующий либо товаровед ломбарда, оформляющий и выдающий микрозайм.

1.6. Заимодавец предоставляет микрозаймы на основании заключенных Договоров в соответствии с настоящими Правилами и действующим законодательством.

1.7. Заимодавец предоставляет займы в соответствии с размерами процентных ставок, действующими у заимодавца по каждому обособленному подразделению на день предоставления микрозайма.

2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА

2.1. Заимодавец обязан до предоставления микрозайма предоставлять лицам, заинтересованным в получении микрозайма, а также заемщикам информацию в соответствии с законодательством о защите прав потребителей, а также в порядке, установленном Национальным банком, полную и достоверную информацию включающую;

Условия договора микрозайма, возможность и порядок изменения его условий по инициативе микрофинансовой организации и(или) заемщика, а также порядок предоставления микрозайма;

Права и обязанности, связанные с получением микрозайма;

Размер получаемых заимодавцем с заемщика процентов в зависимости от срока пользования микрозаймом t в годовом исчислении (годовой процентной ставки) (при взимании процентов);

Сумму причитающихся заимодавцу процентов и порядка ее определения (при взимании процентов);

Перечень и размер платежей, связанных с нарушением условий, договора микрозайма;

Порядок досрочного возврата микрозайма по инициативе заемщика;

Микрозайм может быть досрочно возвращен заемщиком заимодавцу, без предварительного уведомления.

Микрозайм должен быть досрочно возвращен по требованию заимодавца в случае выемки залога органами МВД (либо других случаев, предусмотренных законодательством) после получения направленного уведомления в течении трех рабочих дней со дня получения такого уведомления. Денежные средства вносятся в кассу наличными или на р/с заимодавца.

Проценты начисляются исходя из фактического срока пользования денежными средствами. Денежные средства вносятся в кассу наличными или на р/с заимодавца.

В случае если требуется письменное предоставление информации, потребителю услуг, об условиях договора микрозайма, возможности и порядке изменения его условий по инициативе микрофинансовой организации и (или) заемщика, порядке и условиях предоставления микрозайма, правах заемщика и его обязанностях, связанных с получением микрозайма, размере получаемых заимодавцем с заемщика процентов в годовом исчислении (годовой процентной ставке) по микрозайму и порядке его определения, перечне и размере платежей, связанных с нарушением условий договора микрозайма, порядке досрочного возврата микрозайма по инициативе заемщика, потребителю услуг, используются следующие способы предоставления:

-заказным письмом с уведомлением о получении;

-электронным письмом с отметкой о прочтении;

2.2. Платежеспособность лица, заинтересованного в получении микрозайма, займодавец оценивает по внешнему виду заёмщика, а также по дополнительной информации от заемщика для определения платежеспособности и для заключения договора микрозайма.

2.3. Микрозайм предоставляется лицам, достигшим 18 лет, либо, в случаях, установленных законодательством, до достижения восемнадцатилетнего возраста*.

2.4. Микрозайм предоставляется под залог драгоценных металлов, предназначенных для личного, семейного или домашнего использования, а также под залог иного движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин (далее – имущество), согласно перечню – Приложению 1 к настоящим Правилам. При этом заемщик гарантирует, что имущество свободно от прав третьих лиц.

2.5. Лицо, заинтересованное в получении микрозайма, подтверждает право собственности на передаваемое в залог движимое имущество предоставлением документов на это имущество, если такие имеются, в ином случае с помощью прямого опроса.

2.6. В Договоре микрозайма делаются следующие записи, которые удостоверяются подписью заемщика:

- о согласии заемщика на формирование досье заемщика;
- о согласии заемщика, на предоставление необходимых сведений в Национальный банк Республики Беларусь для формирования кредитной истории в соответствии с законодательством о кредитных историях;
- об ознакомлении и согласии с настоящими Правилами, в том числе с условиями предоставления и досрочного возврата микрозайма;

- об уведомлении, о том, что займодавец не осуществляет определение стоимости драгоценных камней в ценностях и оценка принимаемых в залог ценностей производится исходя из стоимости драгоценного металла;

- о согласии заемщика на определение пробы имущества, предоставляемого в залог для обеспечения исполнения обязательств по Договору микрозайма, пробирными реактивами. При этом, в случае царапин на имуществе, при определении его пробы, заемщик отказывается от всякого рода претензий к займодавцу.

2.7 По средствам заключения договора займодавец предоставляет потребителю услуг в письменной форме следующую информацию:

- условия договора микрозайма, возможность и порядок изменения его условий по инициативе микрофинансовой организации и (или) заемщика, а также порядок предоставления микрозайма;

- права и обязанности, связанные с получением микрозайма;

- размер получаемых займодавцем с заемщика процентов в зависимости от срока пользования микрозаймом (дневной (месячной) процентной ставки) и в годовом исчислении (годовой процентной ставки) (при взимании процентов);

- сумму причитающихся займодавцу процентов и порядок ее определения (при взимании процентов);

- перечень и размер платежей, связанных с нарушением условий договора микрозайма;

- порядок досрочного возврата микрозайма по инициативе заемщика.

2.8. Выдача микрозайма происходит наличными денежными средствами, в белорусских рублях, из кассы ломбарда.

3. ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА

3.1. Для заключения Договора микрозайма заемщик обязан предъявить документ, удостоверяющий личность (паспорт, вид на жительство в Республике Беларусь, удостоверение беженца) либо его копию, заверенную в установленном законодательством Республики Беларусь порядке.

3.2. Займодавец вправе запросить дополнительную информацию, сведения и/или документы по своему усмотрению, необходимые для заключения Договора микрозайма.

3.3. Займодавец отказывает в предоставлении микрозайма в следующих случаях:

3.3.1. непредставления документов, установленных п.п. 3.1 и 3.2 настоящих Правил;

3.3.2. в случае несогласия заемщика на использования личных данных при формировании досье заемщика;

3.3.3. в случае несогласия заемщика на предоставление данных заемщика в Национальный банк для формирования кредитной истории;

3.3.4. на основании данных досье заемщика, если общая сумма обязательств заемщика перед Частным предприятием «ЛАТ-Л» по договорам микрозаймов превышает 15 000 базовых величин на день заключения договора микрозайма;

3.3.5. если заемщик не согласен с суммой микрозайма, предлагаемой займодавцем;

3.3.6. если заемщик отказывается от определения займодавцем пробы имущества, предоставляемого в залог;

3.3.7. нахождение заемщика в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

3.3.8. в иных случаях, определяемых займодавцем и настоящими Правилами.

4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА

4.1. Договор микрозайма заключается в письменной форме между:

- заимодавцем – Заимодавец, осуществляющий деятельность через ломбарды (являющиеся обособленными подразделениями частного унитарного предприятия по оказанию услуг «ЛАТ-Л»), в лице заведующего или товароведа ломбарда, предоставляющий микрозаймы физическим лицам под залог драгоценных металлов, предназначенных для личного, семейного или домашнего использования, а также под залог иного движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин;

- заемщиком – физическое лицо, достигшее восемнадцатилетнего возраста, либо, в случаях установленных законодательством, до достижения восемнадцатилетнего возраста*, предоставившее все необходимые документы и дополнительную информацию, в соответствии с п.3.1. и 3.2. Правил, необходимые для заключения Договора микрозайма и предоставившее имущество в залог, для обеспечения исполнения обязательств по Договору, в соответствии с условиями настоящих Правил.

4.2. Не допускается изменение в одностороннем порядке размера получаемых заимодавцем с заемщика процентов в годовом исчислении (годовой процентной ставки) по микрозайму и (или) порядка их определения, размера неустойки (штрафа, пени) по договору и сроков действия этих договоров.

4.3. Договор микрозайма считается заключенным с момента передачи денежных средств (суммы микрозайма) заемщику из кассы заимодавца по месту предоставления микрозайма, а право залога – с момента передачи имущества, что подтверждается подписанием Договора и залогового билета.

Сумма предоставляемого микрозайма определяется в соответствии с гл. 6 настоящих Правил.

5. СРОК ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ПРОДЛЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор микрозайма заключается на срок, согласованный сторонами. Срок действия Договора микрозайма равен сроку предоставления микрозайма и исчисляется в календарных днях. Максимальный срок предоставления микрозайма 30 календарных дней.

Приказами директора Частного предприятия «ЛАТ-Л», размещаемыми в доступном для ознакомления месте в ломбардах могут устанавливаться минимальные сроки предоставления микрозайма с обязательным соблюдением льготного срока.

В случае неисполнения заемщиком обязательства по возврату суммы микрозайма в срок, предусмотренный Договором, Договор продлевается до момента исполнения заемщиком обязательств, возникших по Договору либо заключения дополнительного соглашения о продлении срока предоставления микрозайма, что не исключает права Заимодавца реализовать заложенное имущество по истечении льготного месячного срока.

5.2. Срок предоставления микрозайма может быть продлен путем заключения сторонами дополнительного соглашения к Договору микрозайма, при условии полной оплаты заемщиком начисленных процентов за срок пользования микрозаймом. В этом случае срок действия договора о залоге имущества продлевается на тот же срок, что и Договор микрозайма, путем внесения соответствующей записи в залоговый билет.

5.3. Микрозайм может быть досрочно возвращен заемщиком заимодавцу, без предварительного уведомления.

5.4. Договор микрозайма может быть изменен, дополнен по соглашению сторон, путем подписания сторонами дополнительного соглашения.

5.5. В случае продления, изменения, дополнения, досрочного расторжения Договора микрозайма заемщик обязан представить заимодавцу документ удостоверяющий личность либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке и залоговый билет.

6. СУММА МИКРОЗАЙМА И ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МИКРОЗАЙМОМ

6.1. Сумма микрозайма, которая может быть предоставлена заемщику, определяется заимодавцем в зависимости от предоставляемого в залог имущества и срока пользования микрозаймом.

Сумма микрозайма, предоставляемая заимодавцем не может быть менее 1,00 (один рубль 00 копеек) белорусских рублей и более 5 000,00 (пять тысяч рублей 00 копеек) белорусских рублей.

Не допускается предоставление заимодавцем заемщику микрозайма (микрозаймов), если общая сумма обязательств заемщика перед заимодавцем по Договорам микрозаймов при предоставлении такого микрозайма (микрозаймов) превысит 15 000 базовых величин на день заключения Договора микрозайма.

6.2. Сумма оценки закладываемого имущества согласовывается с заемщиком. Если заемщик не согласен с суммой оценки, предлагаемой заимодавцем, Договор микрозайма не заключается.

6.3. Заемщик уплачивает заимодавцу проценты за пользование микрозаймом в размерах и порядке, определяемых приказами руководителя Частного предприятия «ЛАТ-Л», размещаемыми в доступном для ознакомления месте.

6.4. По договору микрозайма, размеры процентных ставок могут быть установлены в соответствии с Приложением 3, Настоящих Правил.

В пределах утвержденных условий предоставления микрозаймов, ломбард вправе проводить акции на условиях более выгодных для заёмщиков, утвержденных приказом руководителя Частного предприятия «ЛАТ-Л».

6.5. Размер получаемых заимодавцем с заемщика процентов за пользование микрозаймом рассчитывается в следующем порядке:

Сумма процентов = сумма предоставленного микрозайма x дневной процент по Договору за пользование микрозаймом (без НДС ст.118 п.1.50) x количество дней пользования микрозаймом.

При продлении проценты оплачиваются за весь период, пользования микрозаймом..

При частичном погашении займа, на его оставшуюся часть распространяются процентные ставки для соответствующего размера микрозайма, оформляется новый договор микрозайма, залоговый билет.

6.6. Проценты за пользование микрозаймом (без НДС ст.118 п.1.50) уплачиваются заемщиком в полном размере в день возврата микрозайма.

6.7. При несвоевременном исполнении обязательств по возврату микрозайма, заёмщик оплачивает проценты за просрочку возврата микрозайма. Проценты за просрочку возврата микрозайма начисляются за каждый день пользования микрозаймом, со дня, следующего за установленной датой возврата микрозайма по день (включительно) возврата, продления срока пользования микрозаймом, либо реализации (оплаты).

6.8. Процентные ставки за просрочку возврата микрозайма устанавливаются в соответствии с Приложением № 3 Настоящих Правил и размещаются в доступном для ознакомления месте.

С суммы микрозайма подоходный налог с физическим лиц не исчисляется.

6.9. Годовая процентная ставка определяется путем умножения процентов, установленных Договором микрозайма на фактическое количество дней в году.

6.10. По Договору микрозайма могут быть установлены следующие предельные процентные ставки:

Пределы % ставок	Размер процентной ставки за день пользования	Годовая процентная ставка
минимальный размер процентной ставки	0,1%	36,5%
максимальный размер процентной ставки	4%	1460%

6.11. Начисление процентов за пользование микрозаймом производится со дня передачи денежных средств заемщику по день выкупа (реализации) заложенного имущества включительно.

6.12. В случае невозвращения заемщиком в установленный срок суммы микрозайма, в течение всего льготного срока, установленного п.5 ст.339 Гражданского кодекса Республики Беларусь, а так же срока до момента реализации заложенного имущества, на сумму микрозайма начисляются проценты за пользование микрозаймом в размере, установленном Договором микрозайма, в день (без НДС ст.118 п1.50) .

6.13. При несвоевременном (позднее даты, указанной в залоговом билете) исполнении обязательств по возврату микрозайма, заимодавец не взыскивает штрафных санкций с заемщика.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЛОГОМ ИМУЩЕСТВА

7.1. Обязательство по возврату микрозайма, полученного в соответствии с условиями Договора микрозайма, обеспечивается залогом драгоценных металлов, предназначенных для личного, семейного или домашнего использования, а также залогом иного движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин.

Займодавец производит прием драгоценных металлов и иного движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин в соответствии с перечнем ценностей, принимаемых в залог, согласно Приложению 1 к настоящим Правилам.

При приеме драгоценных металлов Займодавец в обязательном порядке с согласия Заемщика производит определение пробы пробирными реактивами в порядке, установленном Инструкцией о порядке осуществления операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 05 декабря 2014 года № 77 (в редакции постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 31.07.2020 №29). В случае отказа Заемщика от определения пробы, имущество не подлежит приему, соответственно Договор микрозайма не заключается.

7.2. В силу залога заимодавец по обеспеченному залогом обязательству, (Договор микрозайма) имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения заемщиком этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (заемщика), за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами.

7.3. Если иное не предусмотрено Договором, залог обеспечивает требование Займодавца в том объеме, какой оно имеет к моменту удовлетворения, в частности сумму непогашенного микрозайма, проценты за весь срок пользования микрозаймом.

7.4. Договор о залоге имущества оформляется выдачей залогового билета, который является неотъемлемой частью Договора микрозайма. В залоговом билете указывается предмет залога и его стоимость, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом, а также иные условия по усмотрению залогодателя, или если обязательность их включения предусмотрена законодательством.

7.5. Закладываемое имущество передается залогодателю.

7.6. Стоимость передаваемого в залог имущества должна быть равной либо больше суммы микрозайма.

7.7. Залогодатель не осуществляет определение стоимости драгоценных камней в ценностях. Оценка принимаемых в залог ценностей производится исходя из стоимости драгоценного металла.

Вставки, не являющиеся драгоценными камнями, не оцениваются, их масса определяется измерительными приборами либо по эталонным образцам. В залоговом билете по согласованию с залогодателем указываются общая масса ценностей и расчетная лигатурная масса сплава.

При описании ценностей в залоговом билете указываются количество и цвет вставок, наличие видимых дефектов, а также наименование драгоценного металла и его проба, количество ценностей, масса, цена за 1 г. Кроме того, дополнительно в залоговом билете могут указываться сведения, согласно законодательству.

Вставки, находящиеся в изделиях при приемке в ломбард, из них не выкрепляются.

7.8. Взвешивание изделий из драгоценных металлов производится на исправных и поверенных весах, с точностью взвешивания для золотых, платиновых и палладиевых изделий до 0,01г., серебряных – до 0,1г.

7.9. Определение стоимости ценностей, принимаемых в залог, производится по ценам, устанавливаемым в соответствии с Инструкцией о порядке установления и применения цен на драгоценные металлы, утвержденная постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 11.07.2011 №54 (в редакции постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 31.07.2020 №29).

Оценочная стоимость драгоценных металлов и драгоценных камней определяется путем умножения чистого веса ценностей на цену, установленную Министерством финансов Республики Беларусь за грамм соответствующего изделия.

7.10. Изделия из драгоценных металлов и драгоценных камней, неостребованные по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма, реализуются в Гохран Минфина Республики Беларусь.

7.11. Сумма оценки закладываемого имущества, кроме драгоценных металлов, предназначенных для личного, семейного или домашнего использования, определяется залогодателем исходя из вида и качества имущества, комплектности, состояния, срока пользования имуществом, ликвидности и других факторов, исходя из маркетинговых исследований рынка спроса и предложения, и согласовывается с залогодателем.

7.12. Сумма оценки закладываемого имущества согласовывается с залогодателем. Если залогодатель не согласен с суммой оценки, предлагаемой залогодателем, Договор микрозайма не заключается.

7.13. Залогодатель обязан принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности заложенного имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц.

7.14. Залогодатель несет ответственность за утрату и повреждение заложенных вещей, если не докажет, что утрата или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы. Ответственность залогодателя за утрату заложенного имущества ограничивается суммой оценки, указанной в залоговом билете.

7.15. В случае, перехода права собственности на заложенное имущество от залогодателя к другому лицу в результате возмездного или безвозмездного отчуждения этого имущества либо в порядке универсального правопреемства право залога сохраняет силу.

7.16. Залог прекращается в следующих случаях:

- погашения залогодателем задолженности по Договору микрозайма перед залогодателем;
- реализации залогодателем заложенного имущества;
- изъятия имущества у залогодателя в установленном законодательными актами порядке;
- иных случаях, установленных законодательством.

8. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА МИКРОЗАЙМА

8.1. Залогодатель возвращает сумму микрозайма в кассу залогодателя по месту предоставления данного микрозайма.

8.2. При возврате суммы микрозайма залогодатель обязан предъявить залогодателю залоговый билет и документ, удостоверяющий личность либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке.

Право возврата суммы микрозайма, третьими лицами допускается при наличии доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке. При этом третье лицо должно предоставить залогодателю залоговый билет и документ, удостоверяющий личность либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке.

8.3. Залогодатель вправе производить досрочный возврат микрозайма, без предварительного уведомления. При этом проценты начисляются за фактические дни пользования микрозаймом. Денежные средства вносятся в кассу наличными или на р/с залогодателя

Микрозайм должен быть досрочно возвращен по требованию заимодавца в случае выемки залога органами МВД (либо других случаев, предусмотренных законодательством) после получения направленного уведомления в течении трех рабочих дней со дня получения такого уведомления. Денежные средства вносятся в кассу наличными или на р/с заимодавца. Проценты начисляются исходя из фактического срока пользования денежными средствами. Денежные средства вносятся в кассу наличными или на р/с заимодавца.

8.4. Микрозайм считается возвращенным в момент погашения всей задолженности по Договору перед заимодавцем.

8.5. Возврат микрозайма подтверждается подписью заимодавца и заемщика в залоговом билете.

9. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА

9.1. После исполнения заемщиком обязательств по Договору микрозайма в полном объеме (погашение суммы микрозайма и процентов за пользование микрозаймом), заимодавец возвращает имущество, переданное в залог в день погашения задолженности.

9.2. Имущество выдается при предъявлении залогового билета (в случае утери залогового билета заемщиком, заимодавцем выдается дубликат) документа, удостоверяющего личность либо его копии, заверенной в установленном законодательством порядке. Залог прекращается с прекращением обеспеченного залогом обязательства по договору микрозайма. Право получения имущества, переданного в залог, третьими лицами допускается при наличии доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке. Получение имущества (залога) подтверждается подписью заемщика (залогодателя) в соответствующей графе залогового билета.

9.3. В случае смерти заемщика, заложенное имущество до его реализации может быть выкуплено близким родственником заемщика (супруг (супруга), родители, усыновители (удочерители), дети, в том числе усыновленные (удочеренные), родные братья и сестры, дед, бабушка и внуки), а также исполнены обязательства по Договору микрозайма, в том числе возвращена сумма микрозайма, по письменному заявлению и предъявлении оригиналов и копий следующих документов:

- документа, удостоверяющего личность;
- залогового билета;
- свидетельства о смерти;
- документа, подтверждающего родство с заемщиком (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении и т.д.).

9.4. Если срок возврата или окончания льготного месячного срока приходится на нерабочий день обособленного подразделения заимодавца, то днем окончания соответствующего срока считается следующий за ним рабочий день.

9.5. Заемщик имеет право в любой рабочий день обособленного подразделения заимодавца с учетом продлений по договору микрозайма если такое имеется, до окончания льготного срока (30 календарных дней) или после его окончания в случае, если имущество не реализовано, востребовать его при условии оплаты процентов и возврата суммы микрозайма, возникшей из обязательств по Договору.

9.6. Заемщик предоставляет право заимодавцу, либо иному лицу по выбору заимодавца осуществить от имени заемщика продажу заложенного имущества для удовлетворения требования заимодавца.

9.7. В случаях, когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у заимодавца в установленном законодательными актами порядке на том основании, что в действительности собственником этого имущества является другое лицо, либо в виде санкций за совершенное преступление или иное правонарушение, залог в отношении этого имущества прекращается. При этом заимодавец вправе требовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства.

В этом случае, заимодавец вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, уведомив при этом заемщика не менее чем за два календарных дня до предполагаемой даты отказа от Договора. Договор будет считаться расторгнутым с даты указанной в уведомлении, но не ранее двух календарных дней с момента направления уведомления заемщику об отказе от Договора. В свою очередь заемщик обязан вернуть предоставленный заем до истечения срока, указанного в уведомлении, либо до истечения двухдневного срока с момента направления уведомления заемщику.

Заимодавец вправе в судебном порядке требовать от заемщика досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства.

10. ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛОВ И ДРАГОЦЕННЫХ КАМНЕЙ

10.1. В случае невозвращения в установленный Договором срок суммы микрозайма, заимодавец вправе по истечении льготного месячного срока реализовать не востребованные драгоценные металлы, предназначенные для личного, семейного или домашнего использования путем передачи в Государственное хранилище ценностей Министерства финансов Республики Беларусь, в порядке, установленном Инструкцией о порядке приема и отпуска драгоценных металлов и драгоценных камней и изделий, их содержащих, Государственным хранилищем ценностей Министерства финансов Республики Беларусь, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 14 апреля 2004 года № 69.

10.2. Для подготовки к реализации приказом руководителя предприятия назначается комиссия, которой производится проверка соответствия предъявляемого предмета залога его описанию в залоговом билете. Имеющиеся в ценностях вставки не извлекаются.

10.3. В случае обнаружения несоответствия предъявленных для реализации ценностей их характеристикам, указанным в залоговом билете, выявления расхождений (неточностей) в его заполнении комиссией составляется акт расхождений (неточностей) по предметам залога в двух экземплярах.

10.4. На реализуемые ценности составляется опись в порядке, установленном Инструкцией о порядке приемки и отпуска драгоценных металлов и драгоценных камней и изделий, их содержащих, Государственным хранилищем ценностей Министерства финансов Республики Беларусь.

10.5. На каждом залоговом билете ставится штамп «Реализация», записывается номер описи и порядковый номер ценностей в описи.

10.6. Требования к заемщику по договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены залогом изделий из драгоценных металлов, погашаются со дня, фактической реализации (отгрузки) в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Республики Беларусь невостребованных ценностей, даже если сумма, вырученная от реализации такого имущества, недостаточна для их полного удовлетворения. Если сумма, вырученная от реализации заложенного имущества, превышает размер обеспеченного залогом требований микрофинансовой организации, то разница возвращается заемщику. Разница возвращается заемщику по расходному кассовому ордеру из кассы ломбарда при его обращении, оформленном письменным заявлением по форме, установленной займодавцем (Приложение 2), незамедлительно, но не позднее дня, следующего за днем обращения.

11. ПОРЯДОК САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИЯ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, СУММА ОЦЕНКИ КОТОРОГО НЕ ПРЕВЫШАЕТ 100 БАЗОВЫХ ВЕЛИЧИН (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ДРАГОЦЕННЫХ МЕТАЛЛОВ И ДРАГОЦЕННЫХ КАМНЕЙ)

11.1. Займодавец вправе производить самостоятельную реализацию переданного в залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин (кроме реализации драгоценных металлов) по истечении льготного месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного договором микрозайма (далее – движимое имущество).

11.2. Решение о самостоятельном обращении взыскания на заложенное движимое имущество оформляется путем учинения записи товароведа ломбарда «Реализация» на экземпляре залогового билета, даты и подписи лица уполномоченного приказом директора.

11.3. Реализацию, переданного в залог движимого имущества, ломбард осуществляет путем продажи любым не противоречащим законодательству способом, непосредственно продажи в ломбардах Частного унитарного предприятия «ЛАТ-Л». Цена реализации движимого имущества устанавливается в размере не менее суммы оценки, указанной в договоре микрозайма и (или) залоговом билете. При реализации имущества, покупателю выдается квитанция (форма установлена постановлением Министерства торговли Республики Беларусь 23.08.2011г. №34), или выписывается Товарная накладная (код формы 401951) при приобретении товара за безналичный расчет.

11.4. Займодавец вправе снижать цену движимого имущества через каждые 10 (десять) дней не более чем на 20% (двадцать процентов) от последней установленной цены реализации неограниченное количество раз.

11.5. При продаже движимого имущества, имеющего гарантийный срок, если он не истек, покупателю передаются гарантийный талон, технический паспорт или иной заменяющий его документ, подтверждающий право на использование оставшегося гарантийного срока (при наличии такого документа).

11.6. Реализованное, заложенное, движимое имущество возврату коммерческой микрофинансовой организации лицом, его приобретшим, не подлежит.

11.7. Заемщик вправе в любое время до дня продажи движимого имущества прекратить залог, а также обращение на него взыскания и (или) реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство.

11.8. Если сумма, вырученная при реализации движимого имущества, превышает размер обеспеченного залогом требования ломбарда, займодавец в течение одного рабочего дня, с даты реализации, движимого имущества, информирует заемщика о дате состоявшейся реализации, разница между вырученной от реализации суммой и размером требования без вычета издержек возвращается залогодателю, путем направления заказного письма. Не востребованная залогодателем в течение трех лет со дня реализации заложенного движимого имущества разница подлежит в доход местного бюджета по месту нахождения ломбарда.

11.9. Разница возвращается заемщику по расходному кассовому ордеру из кассы ломбарда при его обращении, оформленном письменным заявлением по форме, установленной займодавцем (Приложение 2), незамедлительно, но не позднее дня, следующего за днем обращения.

11.10. Займодавец вправе оставить движимое имущество за собой не ранее чем через 30 дней после даты принятия решения о реализации движимого имущества, при условии, что движимое имущество не было

реализовано по первоначально установленной цене, а также в течение 10 (десять) дней со дня снижения первоначально установленной цены реализации, не менее чем на 20 процентов.

11.11. Из суммы, вырученной от продажи предмета залога, ломбард удовлетворяет требования в полном объеме, какой он имеет к моменту удовлетворения, причиненной просрочкой исполнения, за счет регулирования уровня процентной ставки и (или) размера неустойки.

12. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ И СВЕДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ДОСЬЕ ЗАЕМЩИКА

12.1. Заимодавец обязан:

12.1.1. формировать досье заемщика (документы и сведения, формируемые микрофинансовой организацией на каждого заемщика, представленные им в соответствии с настоящими Правилами и заключенным Договором микрозайма);

12.1.2. хранить досье заемщика в течение не менее трех лет с даты исполнения сторонами всех обязательств по Договору микрозайма.

12.1.3. В досье заемщика включаются следующие документы: копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность; оформленный залоговый билет, договор микрозайма.

12.2. В договоре микрозайма делаются записи о согласии заемщика на формирование досье и предоставление необходимых сведений о заемщике в Национальный банк Республики Беларусь в соответствии с законодательством о кредитных историях, которые удостоверяются подписью заемщика.

12.3. В досье заемщика включаются следующие сведения:

- фамилия, собственное имя, отчество;
- гражданство;
- пол;
- идентификационный номер;
- число, месяц, год рождения;
- место жительства;
- вид документа, удостоверяющего личность его серия, номер, дата выдачи.

В отношении обязательств заемщика в досье включаются следующие сведения (если таковые имеются):

- о Договоре микрозайма - номер и дата заключения Договора, сумма, наименование валюты и срок возврата микрозайма, способ обеспечения исполнения обязательств по Договору;

сумма задолженности по микрозайму, суммы просроченных платежей по возврату микрозайма, уплате процентов за пользование им, а также даты, которым соответствуют данные сведения; дата прекращения Договора;

о залоговом билете - номер и дата составления, вид залога, стоимость предмета залога; сумма и наименование валюты требований залогодержателя, предъявленных к залогодателю, сумма полученного залогодержателем удовлетворения из стоимости заложенного имущества, а также даты, которым соответствуют данные сведения; дата прекращения залога;

В досье включается информация обо всех изменениях входящих в ее состав сведений.

12.4. Досье заемщика ломбард формирует и хранит в электронном виде.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Приказом руководителя заимодавца могут вноситься изменения в настоящие правила.

13.2. По приказам руководителя заимодавца в обособленных подразделениях могут проводиться акции, устанавливающие специальные условия предоставления микрозаймов для заемщиков, отличные от закрепленных настоящими Правилами.

13.3. В случае утери залогового билета по письменному заявлению заемщика и предъявлении документа, удостоверяющего личность либо его копии, заверенной в установленном законодательством порядке, заимодавец предоставляет копию залогового билета.

13.4. Заемщик вправе передать другим лицам право погашения задолженности по Договору микрозайма и право на получение имущества из обособленного подразделения заимодавца по доверенности, заверенной в установленном законодательством Республики Беларусь порядке.

13.5. В случае реализации заложенного имущества требования заимодавца к заемщику погашаются, даже если сумма, вырученная от реализации заложенного имущества, недостаточна для их полного удовлетворения.

13.6. Вопросы взаимоотношений заимодавца и заемщика, не урегулированные Договором и/или настоящими Правилами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

13.7. В настоящие Правила могут вноситься изменения и дополнения, действие которых не распространяется на Договоры микрозайма, заключенные заемщиком с заимодавцем до внесения соответствующих изменений (дополнений) в договор.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Правилам предоставления микрозаймов

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА ПРИНИМАЕМОГО В ЗАЛОГ

1. В обособленных подразделениях заимодавца, в целях обеспечения исполнения обязательств заемщика по Договору микрозайма, микрозайм предоставляется под залог драгоценных металлов, предназначенных для личного, семейного или домашнего использования.

2. Заимодавец, в соответствии с Инструкцией о порядке осуществления операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 05 декабря 2014 года № 77 (в редакции постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 31.07.2020 №29), принимает в залог следующие драгоценные металлы:

- ювелирные и другие бытовые изделия из драгоценных металлов с различными вставками и без вставок, в том числе имеющие дефекты внешнего вида (порванные цепи, браслеты, кольца, изделия, имеющие сквозные трещины, разлом, деформированные, с отсутствующими вставками и другие), а также лом таких изделий;

- бывшие в употреблении зуботехнические изделия (зубные протезы, коронки и другое) из драгоценных металлов;

- зубопротезные диски из драгоценных металлов, имеющие оттиски клейм (товарных знаков) завода-изготовителя или оттиски государственного пробирного клейма Республики Беларусь;

- монеты из драгоценных металлов;

- драгоценные металлы в мерных слитках;

- пластины драгоценных металлов с оттисками именников ювелирных мастерских, выдаваемые в качестве остатков материала после изготовления изделий по индивидуальным заказам населения.

3. Заимодавец для обеспечения исполнения обязательств по возврату суммы микрозайма принимает следующее движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, сумма оценки которого не превышает 100 базовых величин:

- ноутбуки;

- нетбуки;

- планшетные компьютеры;

- мобильные телефоны;

- зеркальные фотоаппараты;

- микроволновые печи

- кофеварки

- скороварки

- утюги

- чайники

- телевизоры

- строительный инструмент

- иное имущество, на усмотрение заимодавца.

4. Имущество, предоставляемое в залог, должно быть исправно, без видимых и скрытых дефектов.

5. Заимодавец вправе отказать заемщику в приеме любого имущества в залог без объяснения причин.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к Правилам предоставления микрозаймов

Директору
Частного предприятия «ЛАТ-Л»

(Ф.И.О.)

(адрес регистрации)

ЗАЯВЛЕНИЕ.

В соответствии с залоговым билетом № _____ от _____ 20__ г., прошу выплатить сумму
разницы от реализации заложенного имущества.

«__» _____ 20__ г. _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Правилам предоставления микрозаймов

Процентная ставка по договорам микрозайма предоставляемым согласно настоящим Правилам, являются дифференцированной:

Вид займа	Сумма займа, руб.	Срок займа	Процентная ставка	Адрес ломбарда
Заём физическим лицам (под залог драгоценных металлов)	До 99руб.99 копеек	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	1,3 % в день Годовая процентная ставка– 474,5% Без НДС ст. 118 п.1.50	пр.Рокоссовского,49 ул. Железнодорожная, 134 ул. Есенина, 14
Заём физическим лицам (под залог драгоценных металлов)	От 100 рублей до 499 рублей 99 копеек	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	1 % в день Годовая процентная ставка– 365% Без НДС ст. 118 п.1.50	Пр. Рокоссовского,49 ул. Железнодорожная, 134
Заём физическим лицам (под залог драгоценных металлов)	От 500руб. до 999руб. 99копеек	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	0,8 % в день Годовая процентная ставка– 292% Без НДС ст. 118 п.1.50	Пр. Рокоссовского,49 ул. Железнодорожная, 134
Заём физическим лицам (под залог драгоценных металлов)	От 1000руб	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	0,6 % в день Годовая процентная ставка– 219% Без НДС ст. 118 п.1.50	ул. Железнодорожная, 134 ул. Герасименко, 28
Заём физическим лицам (под залог драгоценных металлов)	От 1000руб	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	0,39 % в день Годовая процентная ставка– 142,35% Без НДС ст. 118 п.1.50	Пр. Рокоссовского,49
Вид займа	Сумма займа, руб.	Срок займа	Процентная ставка	Адрес ломбарда

Заём физическим лицам (под залог драгоценных металлов)	До 99руб.99 копеек	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	1,4 % в день Годовая процентная ставка– 511% Без НДС ст. 118 п.1.50	ул.Герасименко,28
Заём физическим лицам (под залог драгоценных металлов)	От 100 рублей до 499рублей 99 копеек	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	1,1 % в день Годовая процентная ставка– 401,5% Без НДС ст. 118 п.1.50	ул. Герасименко,28 ул. Есенина, 14
Заём физическим лицам (под залог драгоценных металлов)	От 500руб. до 999руб. 99копеек	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	1,0 % в день Годовая процентная ставка– 365% Без НДС ст. 118 п.1.50	Ул. Герасименко, 28 Ул. Есенина, 14
Заём физическим лицам (под залог драгоценных металлов)	От 1000руб	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	0,6 % в день Годовая процентная ставка– 219% Без НДС ст. 118 п.1.50	ул. Герасименко,28 ул. Есенина, 14
Заём отдельным категориям клиентов (пенсионеры, многодетные семьи под залог драгоценных металлов)	До 99руб. 99 копеек	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	0,79% в день Годовая процентная ставка– 288,35% Без НДС ст. 118 п.1.50	Ул.Железнодорожная,134 Ул. Есенина, 14
Заём отдельным категориям клиентов (пенсионеры, многодетные семьи под залог драгоценных металлов)	До 99руб. 99 копеек	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	0,84% в день Годовая процентная ставка– 306,6% Без НДС ст. 118 п.1.50	Ул. Герасименко, 28 Пр. Рокоссовского, 49

Заём физическим лицам (под залог вещей)	От 1,0руб.00 копеек До 15000 баз.величин	От 2 дней Максимальный срок – 32 календарных дня	1,3% в день Годовая процентная ставка– 474,5% Без НДС ст. 118 п.1.50	Пр.Рокоссовского,49 Ул.Герасименко.28 Ул.Железнодорожная,134 Ул. Есенина, 14
--	---	---	--	---